



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2018

№ 270-р

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 286:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы согласно приложениям 1-3 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2019 по 31.12.2023 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2019:

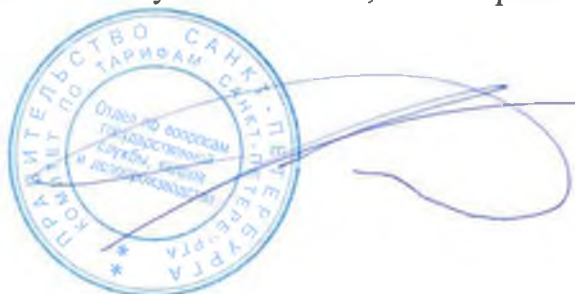
4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.11.2015 № 353-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2016-2018 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2016 № 248-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.11.2015 № 353-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2017 № 159-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.11.2015 № 353-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2019, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Д.В.Коптин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 270-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 144.55	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	2 223.96	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	2 184.42	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	2 184.42	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	2 184.42	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	2 266.31	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 266.31	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 271.51	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 271.51	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 338.70	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 573.46	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 668.75	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 621.30	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 621.30	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 621.30	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 719.57	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 719.57	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 725.81	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 725.81	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	2 806.44	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 270-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест»  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 022.40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	2 105.71	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	2 065.72	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	2 065.72	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	2 065.72	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	2 138.86	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 138.86	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 155.67	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 155.67	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 254.87	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 426.88	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 526.85	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 478.86	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 478.86	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 478.06	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 566.63	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 566.63	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	2 586.80	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 586.80	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	2 705.84	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест», составляет в 2019 году – 738.82 руб./Гкал, в 2020 году – 754.25 руб./Гкал, в 2021 году – 776.87 руб./Гкал, в 2022 году – 800.18 руб./Гкал, в 2023 году – 824.19 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 270-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ЭнергоИнвест»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2019 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 775.45	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 834.90	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2019 по 30.06.2019; 2 полугодие: с 01.07.2019 по 31.12.2019.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 19.12.2018 № 270-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2019-2023 годы, для формирования долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "ЭнергоИнвест" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2019 год	180 803,02	1,00%	156,89	0,69	3,62	946,96	-
		2020 год		1,00%	156,89	0,69	3,62	969,37	-
		2021 год		1,00%	156,89	0,69	3,62	998,06	-
		2022 год		1,00%	156,89	0,69	3,62	1 027,60	-
		2023 год		1,00%	156,89	0,69	3,62	1 058,02	-